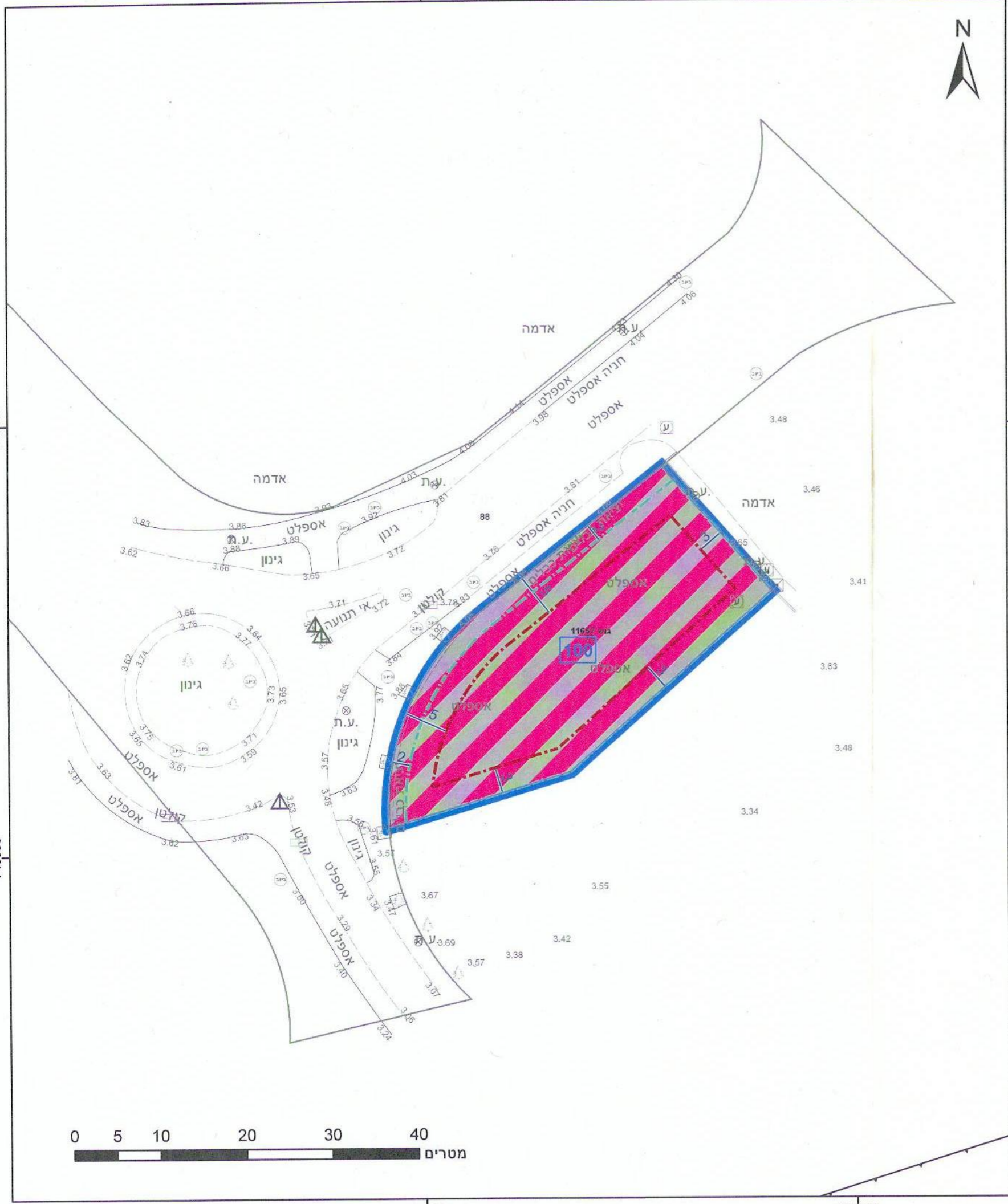




744000

743950



מקרא

גבול התכנית	גוש 1234
גבול גוש ומספרו	5
גבול חלקה ומספרה	
תא שטח ומספרו	
מספר הדרך	
קווי בנין	
רוחב הדרך	

- מסחר ותעסוקה
- קו-בנין
- קו בנין תחת/חת קרקעי
- מידות

פרסום הפקדת תכנית חפ"א/א/1704/4
 המועד הקובע להפקדת תכנית ע"פ סעיף 102 לחוק התכנון והבניה הוא המועד המאוחר שבין הפרסומים בעיתונות. ההודעה בדבר הפקדה פורסמה בעיתון **פב** מיום **9.12.22** ההודעה בדבר הפקדה פורסמה ברשומות יפ. **10944** מיום **1.12.22**

אישורים בתכנית מס' 304-0931790

ועדה מקומית חיפה
 אישור תכנית מס' חפ"א/א/1704/4
 הועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית בשיבה מס' **77** ביום **16.5.22**
 מיכאל ורדי
 יו"ר הועדה

פרסום מתן תוקף לתכנית חפ"א/א/1704/4

המועד הקובע לתחילתה של תכנית עפ"י סעיף 119 לחוק הוא בתום 15 יום מיום פרסום ההודעה ברשומות או בעיתון על דבר אישורה, לפי המועד שבו פורסמה ההודעה האחרונה מבין ההודעות הנ"ל. ההודעה פורסמה למתן תוקף בעיתון **בא א חזק** מיום **29.12.23** ההודעה פורסמה בי.פ. **11781** מיום **8.12.23** לעניין סעיף 197 לחוק המועד הקובע הינו פרסום ההודעה בדבר אישור התכנית ברשומות

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום **27.12.2020** והיא הוכנה לפי הוראות טהל מב"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר: קו כחול (בלבד) ברמה אנליטית

שפירא בני
 שם המודד
 מספר רישיון **583**
09-10-23
 תאריך

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965 תכנית מתאר מקומית	
מס' 304-0931790	
חפ"מ/א/1704/4 - רח' האודם 2, צ'ק פוסט, חיפה.	
תשריט מצב מוצע	גיליון 1 מתוך 1
מחוז	חיפה
מרחב תכנון מקומי	חיפה
רשות מקומית	חיפה
ישוב	חיפה
תכנית בסמכות	מקומית
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות
מונה תדפיס התשריט	10
מועד הפקה	13/09/2023
שטח התכנית	0.874 דונם קנה מידה 1:500
שמות*	
מגיש תכנית	עמית אלון
עורך ראשי	מיכאל ורדי
	תאריך: רישל ג'אן נכסים בע"מ
	מיכאל ורדי
	תאריך: מיכאל ורדי אדריכל

ועדה מקומית חיפה
 הפקדת תכנית מס' חפ"א/א/1704/4
 הועדה המקומית החליטה להפקיד את התכנית בשיבה מס' **77** ביום **16.5.22**
 מיכאל ורדי
 יו"ר הועדה

טבלת גושים וחלקות*			
מספר גוש	מספר חלקה	מספר חלקות	מספר חלקות
11657	79	בשלמותן	בחלקיותן

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:2500

